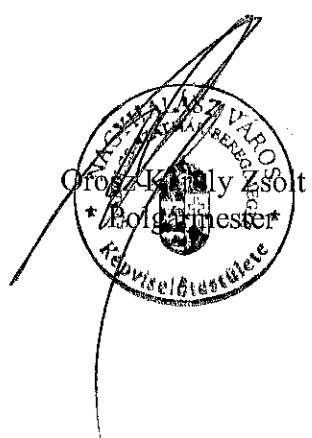


Nagyhalász Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. július 03 - i rendkívüli testületi üléséről

Tárgykód	NAPIRENDEK	Határozat- Rendelet száma	Lapszám
	Döntéshozatal a „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú kiemelt projekt közbeszerzési eljárásában	50/2015.	332-333
	A nagyhalászi 884/6 hrsz-ú ingatlan megvásárlása	51/2015	333-334

Nagyhalász, 2015. július 08.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nagyhalász Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. július 08- i **rendkívüli** testületi ülésén a Nagyhalászi Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében

Jelen vannak : Orosz Károly Zsolt - polgármester
Dr. Laczják István - jegyző

Bodnár Katalin
Dr. Földi István
Lisovszki Róbert
Hegedűs János Péter
Dr. Tári László
Dr. Táriné dr. Makó Ilona - testületi tagok

Orosz Károly Zsolt polgármester úr köszönti a testületi ülésen megjelent jegyző urat, a képviselő-testületi tagokat.

Megállapítja, hogy a 9 fős testületből 7 fő jelen van, így a testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Polgármester úr ismerteti a rendkívüli ülés egyetlen napirendi pontját. A testület tagjai elfogadták az ülés napirendjét.

Jegyzőkönyv hitelesítőknak dr. Földi István és Bodnár Katalin képviselő-testületi tagokat javasolja polgármester úr.

Kéri, hogy akik elfogadják jegyzőkönyv hitelesítőknak dr. Földi István és Bodnár Katalin képviselőket, kézfeltartással jelezzék.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület dr. Földi István és Bodnár Katalin képviselőket elfogadta jegyzőkönyv hitelesítőknak.

Nyílt ülés:

Napirendi pont:

1. Döntéshozatal a „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú kiemelt projekt közbeszerzési eljárásában
2. A nagyhalászi 884/6 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

I. Napirend tárgyalása

Tárgy: Döntéshozatal a „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú kiemelt projekt közbeszerzési eljárásában.

Előadó: Orosz Károly Zsolt
polgármester

A „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú kiemelt projekt előzetes kormányzati támogatást kapott. A projekt célja a településen található önkormányzati tulajdonú épületek energetikai jellemzőinek és besorolásának javítása az épülethatároló szerkezetek hőszigetelésével, illetve a nyílászárók cseréjével. A korábbi testületi ülésen döntöttünk a pályázat benyújtásáról, a közbeszerzési eljárás megindításáról, valamint elfogadtuk az eseti közbeszerzési szabályzatot.

A közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott Project Expert Tanácsadó és Szolgáltató Kft.-t három vállalkozó részére küldte meg az ajánlattételi felhívást, de a megadott határidőre 2 ajánlat érkezett. A Nyír-Komplett Kft adta a kedvezőbb ajánlatot, ezért javaslom, hogy őt hirdessük ki az eljárás nyertesének. Az előterjesztéshez mellékeltem az írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot. Észrevétel, hozzászólás? A Pénzügyi és Vállalkozási Bizottság tárgyalta a napirendet, kérem Bodnár Katalint tájékoztassa a testületet.

Bodnár Katalin Pénzügyi és Vállalkozási Bizottság tag:

A bizottság tárgyalta a napirendet és a legkedvezőbb árajánlatot javasolja elfogadásra.

Orosz Károly Zsolt polgármester:

Amennyiben nincs további hozzászólás a napirendhez, kérem a testületet, hogy fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta az alábbi határozati javaslatot.

Nagyhalász Város Önkormányzata

Képviselő-testülete

50/2015.(VI.11.) határozata

a „Középületek energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az eljárás eredményének megállapításáról

A Képviselő-testület

1. Megállapítja, hogy a „Középületek energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes.
2. A NYÍR-KOMPLETT Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Lujza utca 22.), ajánlattevő ajánlata érvényes.
3. A NYÍR-FLOP-HOLDING Kft. (4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 119. A. ép.) ajánlattevő ajánlata érvényes.
4. A Bírálóbizottság döntési javaslatát és írásbeli szakvéleményét elfogadva a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjeként a NYÍR-KOMPLETT Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Lujza utca 22.) ajánlattevőt nettó 110.961.000 Ft ajánlati árral hirdeti ki.
5. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést kösse meg.

Felelős: Orosz Károly polgármester

Határidő: azonnal

II. Napirend tárgyalása

Tárgy: A nagyhalászi 884/6 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Előadó: Orosz Károly Zsolt
polgármester

A Kossuth utca és az Ibrányi utca kereszteződésében létesítendő 25 méter átmérőjű körforgalom tervezési feladatai megkezdődtek. A tervező által elkészített vázlat szerint a körforgalom kialakítása érinti a nagyhalászi 884/6 hrsz-ú területet, mely 63 m² területű, kivett üzlet, udvar megnevezésű. Az ingatlan a Gyémánt Ház Kft (4400 Nyíregyháza, Korányi

Frigyes utca 27/A) tulajdonában van. A Kft tulajdonosával folytatott megbeszélésen 3,5 millió forintos vételárban állapodtunk meg.

Kérem a képviselő-testületet, hogy támogassa az körforgalom kialakításához szükséges ingatlan megvásárlását. Az önkormányzat 2015. évi költségvetésében biztosítjuk a szükséges forrást.

Észrevétel, hozzászólás? A Pénzügyi és Vállalkozási Bizottság tárgyalta a napirendet, kérem Bodnár Katalint tájékoztassa a testületet.

Bodnár Katalin Pénzügyi és Vállalkozási Bizottság tag:

A bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja.

Orosz Károly Zsolt polgármester:

Amennyiben nincs további hozzászólás a napirendhez, kérem a testületet, hogy fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta az alábbi határozati javaslatot.

Nagyhalász Város Önkormányzata

Képviselő-testülete

51/2015.(VI.11.) határozata

Nagyhalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete

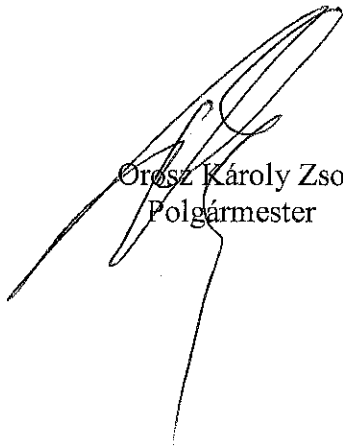
1. A Gyémánt Ház Kft-től (4400 Nyíregyháza, Korányi Frigyes utca 27/A) 3,5 millió forintos vételár ellenében megvásárolja a nagyhalászi 884/6 hrsz-ú, a természetben a Kossuth u. és az Ibrányi utca kereszteződésében lévő üzletet és udvart.
2. Az önkormányzat az ingatlan megvásárlásához szükséges 3,5 millió forintot biztosítja a 2015. évi költségvetésében.
3. Az adásvétel költsége a vevőt terheli.
4. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és ingatlanügyi hatósághoz történő benyújtására.

Határidő: folyamatos


Felelős: polgármester

Köszönöm a részvételt az ülést bezárom.

Kmf.



Örsz Károly Zsolt
Polgármester

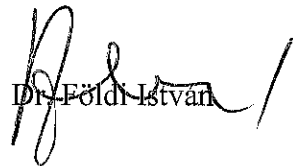


Dr. Laczják István
Jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Bodnar Katalin és



Dr. Földi István

Képviselő-testületi tagok

