



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Nyíregyházi Járási Hivatala

**KÖZLEMÉNY**

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály a *környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése alapján, ezen hirdetés útján értesíti a nyilvánosságot, hogy a **környezetvédelmi hatóságon 2018. május 08-án** Nagy István (4485 Nagyhalász, Mága sor 23/B.), mint környezethasználó meghatalmazásából eljáró NYÍR DEEP – LIFE Kft. (4432 Nyíregyháza, Kincs köz 17/A.) kérelmére közigazgatási hatósági eljárás indult **Nagyhalász külterületén, 042/22 hrsz. alatt tervezett terménytároló épület építésének** előzetes vizsgálata ügyében.

**Az ügy iktatási száma:** 5990/2018.

**Az ügyintéző neve:** Kánya László

**Az ügyintéző hivatali elérhetősége:** 06 42 598 930 / 223 mellék

**Az eljárás megindításának napja:** 2018. május 08.

**Az ügyintézési határidő kezdő napja:** 2018. május 08.

**A közlemény közzétételének időpontja:** 2018 -05- 17

**A tervezett tevékenység rövid ismertetése:**

A tervezett tevékenységek célja, 4485 Nagyhalász külterületén 042/22 hrsz-ú földterületen terménytároló építése, mivel az építető gazdálkodással foglalkozik, tevékenysége során szükségessé vált a termény tárolás kapacitásának növelése. A tárolóban szárított termények (búza, kukorica, napraforgó, stb.) tárolása történik.

Az 1 db új 26,00 m x 60,30 m befoglaló méretű, földszintes terménytároló épületet kívánnak építeni beton alappal, monolit vasbeton falazattal és acél szelvényű oszlopokkal, üzemben előre gyártott acél tetőszerkezettel, trapézlemez héjazattal, monolit beton falazat felett trapézlemez oldalfalburkolattal. Az épület egy terménytároló helyiségből áll, melynek padozata simított monolit vasbeton.

A terménytárolón kívül egyéb épületet, létesítményt nem tartalmaz.

A beruházás a tervek szerint 2018. évben valósul meg. A telepítés tervezett kezdési időpontja az építési engedély jogerőre emelkedése után, a működés megkezdésének időpontja a használatbavételi engedély jogerőre emelkedése után várható.

**A beruházással érintett település:** Nagyhalász, külterület.

**A közvetlen hatásterület vélelmezett határai:**

A terménytároló építése, valamint a működése során nem kell számolni jelentős környezetterheléssel, így minimálisak a légtérbe, felszíni és felszín alatti vizekbe történő kibocsátások, valamint a zajkibocsátás.

A kivitelezési szakasz a legjelentősebb gépjárműforgalmat igénylő periódus (berendezések, létesítmények, munkagépek helyszínre történő szállítása, terület előkészítése, alap ásása). A levegőt érő terhelés is az ebben a szakaszban

jelentősebb. A működési szakasz várhatóan már egy kiegyenlített gépjármű forgalmat fog generálni. Zajvédelmi szempontból a tervdokumentáció alapján a kivitelezési időszak vélelmezett hatásterülete 100 m, az üzemelési időszak hatásterülete 90 m. Hatásterületeken belül védendő lakóingatlan nem található. Mivel a terület a területet majorok és erdős részek határolják, így a jelenlegi általános jellemzője az elfogadható szintű egészségügyi kockázat. Ezen az állapoton gyakorlatilag a tervezett terménytároló nem változtat, a tevékenység hatása mérsékeltnak tekinthető.

**A közlemény a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának honlapján ([ftvktvf.zoldhatosag.hu](http://ftvktvf.zoldhatosag.hu)), valamint a Nyíregyháza, Kőlcsey F. 12-14. sz. alatti székházának hirdetőtábláján 2018. május 16-tól – 2018. június 07-ig megtekinthető.**

**Az ügyvel kapcsolatos dokumentáció a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályon ügyfélfogadási időben (hétfő, péntek 8<sup>00</sup>–12<sup>00</sup>, szerda 8<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup>–16<sup>00</sup>) és a <http://ftvktvf.zoldhatosag.hu/5990-2018> webcímen, valamint Nagyhalász Város Önkormányzatánál tekinthető meg.**

A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve amennyiben szükséges, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeinek meghatározására vonatkozóan, **ezen közlemény megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályon észrevételt lehet tenni.**

**A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály döntése a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdése alapján az alábbiakra vonatkozhat:**

*„A környezetvédelmi hatóság a határozatában*

- a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint
 
  - aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,*
  - ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,*
  - ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;**
- b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;*
- c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,
 
  - ca) ennek tényét rögzíti és - a cb) alpontban foglaltak kivételével - megállapítja, hogy az adott tevékenység**

*kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,*

*cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang leg*

*később a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremt*

hető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;

- d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.”

