

Fogarasi László Végrehajtói Irodája

Végrehajtói Iroda

Cím: 4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. 7/708.

E-mail: vh.0042@mbvk.hu



Tel.: 42/404-116, Fax: 42/506-082 (H-P:8.00-11.00)

Fogadónap:

Szerda 8-12 (személyes félfogadás)

Szerda 13-15 (személyes félfogadás kizárólag jogi képviselőknek)

Hétfő 15-17 (személyes félfogadás -előzetes telefonos egyeztetés alapján)

Végrehajtói ügyszám(ok): **042.V.1034/2015/175**

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

NYÍRVIT KFT végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma:),

Bodnár Péter adós ellen megindult **dr. Szalai Piroska közjegyző 21013/Ú/30248/2015/5** számú határozata alapján **dr. Szalai Piroska közjegyző a(z) 21013/Ú/70391/2015/2** számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, díj címen fennálló **8 011 794 Ft** és járulékaik iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

<u>Végrehajtást kérő(hiv.szám)</u>	<u>Adós</u>	<u>Ügyszám</u>	<u>Köv.jogcíme</u>	<u>Tőke</u>
Németh Károly	Bodnár Péter	042.V.0378/2014	kölcsönösszeg	2 500 000 Ft
Nyírfuct Szövetkezet	Bodnár Péter	042.V.0872/2015	díj	561 250 Ft
CleansBerg Kft.	Bodnár Péter	042.V.0203/2016	vételár	227 293 Ft

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: **4485 Nagyhalász, Homoktanya-Márcki kert**
megtekintési ideje: **2017.01.12. 8:45 - 9:00**

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	SCANIA R 124 LA 4X2 LA 470(évj.:2001)
rendszáma:	KXD508
km óra állása	
jellemzői:	SCANIA R 124 LA 4X2 LA 470(színe:)

Kikiáltási ára: **6 000 000 Ft**

Előleg összege: **0 Ft**

Licitküszöb: **120 000 Ft**

A legalacsonyabb vételár: **2 100 000 Ft**

Végrehajtói letéti számla száma: **SZABOLCS Takarékszövetkezet, 68800109-11068109**

Az árverés helye: **4485 Nagyhalász, Homoktanya-Márcki kert**

Az árverés időpontja: **2017.01.12. 09:00**

Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Nagyhalász	
Érkezett:	2016 DEC 01
Szám:	155-122
Előadó:	Előszám:
	Ügy.szám:

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát üszörlésterminnyel vonatkozásában lajstromozási okmánnal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig – az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kifizetett ingóságok vételára a becsérték 35%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság előárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékaik erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem

a(z) Nyíregyházi Járásbíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt,

042.V.1034/2015/175 árverési hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy intézkedésem ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani, a Nyíregyházi Járásbíróság-nak címezve. A kifogás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése szerint illetékköteles, melynek mértéke 15.000 forint. Az illetéket az Itv. 74. § (1) bekezdése alapján illetékbélyegen kell megfizetni.

Nyíregyháza, 2016.11.28.



Fogyaszi László
Járásbírósági végrehajtó