



NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Adó- és Vámigazgatósága
Végrehajtási Osztály 2.

Ügyszám: 2086880984

Ikt. szám: 220884/1482

Árverés sorszáma: A-7199

INGÓÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

H-Green Top Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. adós ellen adótartozás behajtása érdekében indult végrehajtási eljárásában lefoglalt ingóságot a NAV Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Adó- és Vámigazgatósága (4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 7-8) *árverés útján* kívánja értékesíteni.

Az árverés helye: Nagyhalász, Kiss Ernő utca 22.

Az árverés időpontja: 2017. év 04. hó 20. napján 11.00 óra.

Az árverésre kerülő ingóságokat a következő helyen és időpontban lehet megtekinteni:

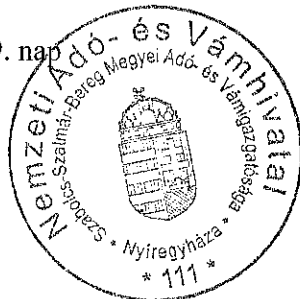
Nagyhalász, Kiss Ernő utca 22, 2017. év 04. hó 20. napján 10.30-11.00.

Az árveréssel kapcsolatban érdeklődni lehet: Barilló György, telefonszám: 42-503-289, Hétfőtől-Csütörtökig 8-15; Pénteken 8-13.

Az árverésre kerülő ingóságok megjelölése és becsértéke:

Sorszám	Azonosító	Mennyiség	M e g n e v e z é s	Becsérték (Ft)
1		1 db	GARLANDO gyártmányú csocsó asztal	100.000
2		2 db	Sörpad asztallal egybeépítve - 50.000,- Ft/db	100.000
3		1 db	EVO-70 típusú sörcsapoló + CO2 palack	50.000

Nyíregyháza, 2017. év 03. hó 09. nap



.....
Makaráné Orbán Livia osztályvezető

Erről értesülnek:

1. adós
2. az árverés helye szerinti jegyző
3. az adóhatóság hirdetőtáblájának kezelője
4. Irattár

Figyelmeztetés

Az árverezés feltételeit és jogkövetkezményeit az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény és a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény szabályozza.

Árverezni személyesen, vagy meghatalmazott útján lehet. A meghatalmazást közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal kell igazolni.

Az árverezés feltétele, hogy az árverezni szándékozó a licitálás megkezdése előtt személyi adatait (képviselési jogosultságát) a végrehajtónál igazolja. Az árverezni szándékozó személy árverési szándékát az árverés folyamán később is bejelentheti, személyi adatait (képviselési jogosultságát) azonban az ajánlatának (licitjének) megtétele előtt ekkor is igazolnia kell.

A licitálásba legkésőbb az ingóságra ajánlott legmagasabb vételár háromszori kikiáltása előtt lehet bekapcsolódni.

Az árverési vevő (a legtöbbet ajánló) köteles a teljes vételárat készpénzben, az ingóság elárverezése után azonnal megfizetni. Ha az árverési vevő nem fizette ki a teljes vételárat, az ingóságot nyomban tovább kell árverezni. A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben.

Ha a ki nem fizetett ingóságot a további árverezés során alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a különbözet megtérítésére az adóhatóság az *adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény* 156.§ (4) bekezdése alapján határozatban kötelezi.

Az árverési vevő az általa megvásárolt ingóság átvételkor köteles meggyőződni arról, hogy a részére átadott ingóság megegyezik-e az árverési hirdetményben meghirdetett ingósággal, mivel az árverésre kitűzött és a megvásárolt ingóság egyezősége az elszállítást követően már nem vitatható.

Az árverésen eladott ingóságon a jóhiszemű árverési vevő a vételár kifizetésével tehermentes tulajdon-jogot szerez. A jóhiszemű árverési vevő megszerzett tulajdonjogát az árverés esetleges megsemmisítése nem érinti.

Az árverési vétel az árverés nyertese szempontjából az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 18. § (2) bekezdés c) pontja értelmében **illetékköteles**, melynek mértéke – amennyiben az Itv. másként nem rendelkezik – az Itv. 19. § (1) bekezdése értelmében a megszerzett vagyon terhekkel nem csökkentett forgalmi értéke után 4%, illetve belföldi ingatlanvagyonnal rendelkező társaságban fennálló vagyoni betét megszerzése esetén ingatlanonként 1 milliárd forintig 4%, a forgalmi érték ezt meghaladó része után 2%, de ingatlanonként legfeljebb 200 millió forint. Ingatlan résztulajdonának szerzése esetén az 1 milliárd forintnak a szerzett tulajdoni hányaddal arányos összegére kell alkalmazni a 4%-os illetéket, illetve az ingatlanonként legfeljebb 200 millió forintot a tulajdoni hányad arányában kell figyelembe venni. Ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog megszerzése esetén az illetékalapból az 1 milliárd forint olyan hányadára kell alkalmazni a 4%-os illetékmértéket, illetve a 200 millió forint olyan hányadát kell figyelembe venni, mint amilyen arányt a vagyoni értékű jog értéke képvisel az ingatlan forgalmi értékében. Vagyoni értékű joggal terhelt ingatlan – ideértve a tulajdonszerzéssel egyidejűleg alapított vagyoni értékű jogot – szerzése esetén a vagyoni értékű jog értékével csökkentett forgalmi értékből az 1 milliárd forint olyan hányadára kell alkalmazni a 4%-os illetékmértéket, illetve a 200 millió forint olyan hányadát kell figyelembe venni, mint amilyen arányt a tulajdonjog értéke képvisel az ingatlan forgalmi értékében.

Gépjármű tulajdonjogának megszerzése esetén az illeték mértékét a jármű hajtómotorjának hatósági nyilvántartásban feltüntetett – kilowattban kifejezett – teljesítménye, és a jármű gyártástól számított kora alapján kell meghatározni az alábbiak szerint:

Jármű hajtómotorjának teljesítménye (kW)	Jármű gyártástól számított kora		
	0-3 év	4-8 év	8 év felett
0-40	550 Ft/kW	450 Ft/kW	300 Ft/kW
41-80	650 Ft/kW	550 Ft/kW	450 Ft/kW
81-120	750 Ft/kW	650 Ft/kW	550 Ft/kW
120 felett	850 Ft/kW	750 Ft/kW	650 Ft/kW

Ha a hatósági nyilvántartásban a gépjármű teljesítménye csak lóerőben van feltüntetve, akkor a lóerőben kifejezett teljesítményt 1,36-tal kell osztani és az eredményt a kerekítés általános szabályai szerint egész számra kell kerekíteni. Ha a hatósági nyilvántartás a gépjármű teljesítményét nem tartalmazza, akkor az adóhatóság a gépjármű azonosító adataival megkeresi az illetékes közlekedési hatóságot a gépjármű teljesítménye közlése végett. Ez esetben ezt az adatot kell a gépjármű tulajdonjogának megszerzése után fizetendő illeték alapjának tekinteni. **Pótkocsi** tulajdonjogának megszerzéséért, ha a pótkocsi megengedett legnagyobb összömege a 2500 kg-ot nem haladja meg 9000 forint, minden más esetben 22 000 forint illetéket kell fizetni.

Amennyiben az adós áfa/eva-alany, mint termékértékesítő az árverési értékesítésről az Áfa tv. 159. § (1) bekezdése értelmében köteles számlát kibocsátani. A számlát egyenes adózás esetén áthárított adót is tartalmazó bruttó, míg fordított adózás esetében áthárított adót nem tartalmazó, nettó értékről kell kibocsátania. Amennyiben az adós a számla kibocsátását elmulasztja, az árverési vevő adólevonási jogát – az Áfa tv. 127. § (1) bekezdés bb) pontjában foglaltak értelmében – az árverési jegyzőkönyvvel, mint a fizetendő adó megállapításához szükséges okirattal gyakorolhatja.